



T.C
HAZRO KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 49107562/10/5753732

25.05.2016

Konu: Okulların Bakım Onarım ve
Tamirati

.....MÜDÜRLÜĞÜ
HAZRO

İlgi: İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 24.05.2016 tarih ve 5718602 sayılı yazısı

Milli Eğitim Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU'na ait ilgi tarihli e-mail ve ekindeki 08/04/2016 tarih ve 2016/7 Genelgesi gereği 2016 yılında eğitim binalarınızda gerçekleştirilecek bakım, onarım ve tamirat işlerinin tatil döneminde gerçekleştirilmesi, bilhassa çocukların kullandığı lavabo vb. Islak zeminlerin mutlaka bakım onarımının yapılmasını, yeni eğitim öğretim başladığında hiçbir gerekçeyle "tuvalet tıkalı" vb. şikayete mahal verilmemesi belirtilmiştir.

Söz konusu bakım, onarım ve tamirat işlerin yapılmasında duraksama olduğunda ilgi e-mail gereği mustafacolakoglu@meb.gov.tr mail adresine veya 03124131099 telefon numarasına konu ile ilgili bilgi verilmesi hususunda

Gereğini rica ederim.

Mehmet ÖZGEN
İlçe MEM Şube Müdürü

EK:1- e-mail (1 syf)
2- Genelge (3 sayfa)

Güvenli Elektronik İmza
Aslı ile Aynıdır

25 / 05 / 2016

Hazro İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Hükümet Konağı 4. Kat
Elektronik Ağ: www.hazromeb.gov.tr
e-posta: hazro21@meb.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için: Esvel ALTAŞ Memur
Tel: (0 412) 671 20 08
Faks: (0 412) 671 24 07



T.C.
DİYARBAKIR VALİLİĞİ
İl Millî Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 99316390-10-E.5718602
Konu: Okulların Bakım Onarım ve
Tamirâtı

24.05.2016

..... KAYMAKAMLIĞINA
(İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü)

İlgi : 21.05.2016 tarihli Bakanlığımız Müsteşarlığının e-maili

Millî Eğitim Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU'na ait ilgi tarihli e-mail ve ekindeki 08/04/2016 tarih ve 2016/7 Genelgesi gereği 2016 yılında eğitim binalarınızda gerçekleştirilecek bakım, onarım ve tamirat işlerinin tatil döneminde gerçekleştirilmesi, bilhassa çocukların kullandığı lavabo vb. Islak zeminlerin mutlaka bakım onarımının yapılmasını, yeni eğitim öğretim başladığında hiçbir gerekçeyle "tuvalet tıkalı"vb. şikayete mahal verilmemesi belirtilmiştir.

Söz konusu bakım, onarım ve tamirat işlerin yapılmasında duraksama olduğunda ilgi e-mail gereği mustafacolakoglu@meb.gov.tr mail adresine veya 03124131099 telefon numarasına konu ile ilgili bilgi verilmesi hususunda

Gereğini rica ederim.

İhsan KOÇ
Vali a.
Millî Eğitim Müdür Yrd.

Eki :

- 1- e-mail (1 syf)
- 2- Genelge (3 sayfa)

DAĞITIM:

17 İlçe Kaymakamlığına (İlçe MEM)

Kimden: Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU <mhc@meb.gov.tr>

Kime: Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU <mhc@meb.gov.tr>

Tarih: 21 Mayıs 2016 Cumartesi 16:40

Konu: Bakım Onarım Tamirat konusunda Bakanlık Genelgesi

Sayın Müdürüm,

2016 yılında eğitim binalarımızda gerçekleştirilecek BAKIM ONARIM VE TAMİRAT İŞLERİ hakkındaki

Bakanlık Genelgesi ektedir. Genelgenin gereği olan işlerin tatil döneminde hızla gerçekleştirilmesini önemle rica ederim.

Bilhassa çocuklarımızın kullandığı lavabo vb. ıslak zeminlerin mutlaka bakım onarım tamiratlarını yaptırınız.

Yeni eğitim yılı başladığında hiçbir gerekçeyle "tuvalet tıkalı" vb. şikayet almak istemiyorum.

İşlerin yapılmasında DURAKSAMA OLDUĞUNDA mustafacolakoglu@meb.gov.tr mail adresime veya telefonuma konuyu derhal bildiriniz.

İlginiz için, geleceğimiz çocuklarımızın rahatı için verdiğiniz emeklere, çalışmalara tekrar teşekkür ederim.

Doç. Dr. Mustafa Hilmi ÇOLAKOĞLU
MEB Müsteşar Yardımcısı
0.312.413 1099

Ekler:

21021848_20167_genelge.pdf

ATT00001.htm



Sayı : 14424368-10.06-E.4031588

08.04.2016

Konu : Eğitim Kurumlarında
Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri

GENELGE

2016/7

Millî Eğitim Bakanlığı'nın 652 Sayılı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 23. Maddesinin 1. fıkrasının a.bendinin gereği olarak Bakanlığımıza bağlı okul ve kurumların bakım, onarım ve tadilat iş ve işlemlerinin koordinasyonu İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı tarafından aşağıda belirtilen hususlar doğrultusunda gerçekleştirilecektir;

1) Bakanlığımıza bağlı okul ve birimlerde ihtiyaç duyulan bakım ve onarımların eğitim öğretim faaliyetlerini aksatmayacak şekilde planlanıp yürütülmesi, yaz tatili ve sömestr dönemlerinde süresi içinde başlanıp bitirilmesi gerekmektedir.

2) Bakım onarım çalışmaları ile ilgili planlama yapılırken;

a) Bir sonraki yılın bakım, onarım ve tadilatla ilgili hazırlıklarının Ekim ayının başında okullardan yazılı taleplerin alınması ile başlatılması,

b) Taleplerin İlçe Millî Eğitim Müdürlükleri tarafından Ekim ayının son gününe kadar onaylanması ve İl Millî Eğitim Müdürlüklerine gönderilmesi,

c) Aralık ayının 15'ine kadar söz konusu okullar ile ilgili keşif ve yaklaşık maliyet çalışmalarının İl Millî Eğitim Müdürlüklerince tamamlanması ve Bakanlığımız İnşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığına iletilmesi gerekmektedir.

3) Bakanlığımızca bakım, onarım ve tadilat ödenekleri ile ilgili planlama çalışmalarının sağlıklı bir şekilde yapılabilmesi, ödeneklerin etkin ve verimli bir şekilde kullanılması için ödenek isteme yazısına;

a) İl Valiliğince bakım onarım çalışmaları yapılacak eğitim binaları ve bu binalara ait bilgileri içeren tabloların Genel Müdürlükler bazında (Temel Eğitim Genel Müdürlüğü, Orta Öğretim Genel Müdürlüğü, Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğü, Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğü, Din Öğretimi Genel Müdürlüğü, Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri Genel Müdürlüğü) hazırlanması,

b) Valilik teknik elemanlarınca hazırlanan keşif ve metraj çalışmalarının sayısal (CD,DVD) ortamda sunulması,

c) Bir eğitim kurumunun eklentisi olması durumunda her bir eklentinin bakım, onarım ve tadilatı için ayrı ayrı keşif düzenlenip tek bir teklif formu ile gönderilmesi gerekmektedir.

4) Bakanlığımızca İllerden gelen talepler doğrultusunda; bakım, onarım ve tadilat işleri ile ilgili Genel Müdürlükler bazında bütçe imkanları dahilinde ödenek planlaması yapılır. Hazırlanan Dağıtım Uygulama Planına göre belirlenen ödenekler illere gönderilir.

5) Öncelikli olarak; YİKOB/İl Özel İdaresi hesaplarında bulunan ve 2015 yılından kalan bakım, onarım ve tadilat ödenekleri kullanılacaktır.

6) Valiliklere merkezi bütçeden yıl içerisinde gönderilecek ödenek tutarının toplamı üzerinden bakım, onarım ve tadilat planlaması yapılacaktır. Kalan ödeneklerin Maliye

öncelik sırası aşağıdaki gibidir;

a) Kurumların çatı, elektrik işleri, ıslak zemin sızıntıları, kalorifer dönüşümü ve arızaları, genel ısınma problemleri, yangın söndürme sistemleri ve engelli öğrencilerin erişebilirlik sorunu talepleri öncelikli karşılanacak,

b) Bakanlığımız tarafından deprem tahkiki ve güçlendirme programına alınmış okullar için bu çalışmalar tamamlanuncaya kadar ödeneklerin kullanılmasına özen gösterilecek,

c) Son 5 yıl içerisinde bakım onarım ve tadilat gören okullarda; aynı işler için bakım, onarım ve tadilat çalışması yapılmayacak,

d) Eğitim binalarımızda ve kurumlarımızda deprem, sel, yangın ve güvenlik vb. sebeplerden dolayı meydana gelebilecek bakım ve onarım masrafları Valiliklerce ivedilikle raporlanıp Bakanlığımıza bildirilecektir.

8) Valiliklerce yetkilendirilen birimler tarafından onarımlar ile ilgili genel tespitler yapıldıktan sonra binaların yapım yılı ve onarımların içeriği dikkate alınarak aşağıda belirtilen mevzuat çerçevesinde işlem tesis edilmesi gerekmektedir;

4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununun Yapım işlerinde yüklenicilerin ve alt yüklenicilerin sorumluluğu başlıklı 30. Maddesinde ve Yapım İşleri ihaleleri Uygulama Yönetmeliğinin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesi'nde "... Yapım işlerinde yüklenici ve alt yükleniciler, yapının fen ve sanat kurallarına uygun olarak yapılmaması, hileli malzeme kullanılması ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan, yapının tamamı için işe başlama tarihinden itibaren kesin kabul tarihine kadar sorumlu olacağı gibi, kesin kabul onay tarihinden itibaren de on beş yıl süreyle müteselsilen sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre yüklenici ve alt yüklenicilere ikmal ve tazmin ettirilir. Ayrıca haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri uygulanır...." denilmektedir.

Yukarıdaki hüküm gereği kullanımdan kaynaklanmayan, yapım yüklenicisi tarafından gizli ve kusurlu imalat olup olmadığının değerlendirilerek; gerekli hukuki işlemler Valiliklerce başlatılmalı ve bu binalar için ödenek talep edilmemelidir.

9) Sözleşme sonrası işler için gönderilen ödenekler ivedilikle imalata dönüştürülecek ve gönderilen ödeneklerden artan miktarların kullanımı için Başkanlığımızın görüşü alınacaktır.

10) Valiliklerce yapılan ödenek talepleri doğrultusunda Bakanlığımızca ödenek miktarı tam olarak karşılanmayan işlerin aciliyeti de göz önünde bulundurularak Valiliklerce ödeneğin eksik kalan kısmı için ayrıca ödenek talebinde bulunulabilecektir.

11) Bakanlığımızın onayı alınmadan okul binalarının mimari projelerinde herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır. Mimari projelerinde herhangi bir değişiklik yapılmadan gerçekleştirilecek okul binalarının bakım onarım ve tadilatlar için Bakanlığımızdan izin veya onay istenmeyecektir.

12) Gerçekleştirilen bakım, onarım ve tadilat işleri çalışma yılı içerisinde Bakanlığımız teknik elemanlarınca yerinde izlenecektir.

13) Bakanlığımız tarafından deprem tahkikleri yaptırılan ve güçlendirme projeleri hazırlanan eğitim binaları ve eklentilerinin Valiliklerce Bakanlığımız ile gerekli koordinasyon sağlanması ve uygun görüş alınması halinde planlamaya dahil edilmesi gerekmektedir.

14) Valiliklerce bakım onarım işleri planlanırken; ödenek gönderilen tertip kalemindeki okul türleri (Örneğin; Tertip kalemindeki Temel Eğitim Kurumlarında Anaokulları, İlkokullar, Ortaokullar, İmam Hatip Ortaokulları) dikkate alınarak, gönderilen ödeneklerin kullanımı sağlanacaktır. Söz konusu ödeneklerin kullanımı bütün tertip kalemlerinde yukarıda anıldığı gibi gerçekleştirilecektir.

15) Bakım, onarım ve tadilat çalışmaları ile ilgili olarak izleme ve değerlendirme süreçleri yürütülürken;

İzleme ve Değerlendirme İşlemleri 1. İzleme,

b) 15 Temmuz itibari ile ihale edilen işlerin gerçekleştirme ve ödenek harcama durumları ile 2. İzleme,

c) 15 Ağustos itibari ile ihale edilen işlerin gerçekleştirme ve ödenek harcama durumları ile 3. İzleme,

d) 15 Eylül itibari ile kabul işlemlerinin yapılarak harcama durumlarının belirtilmesi ile 4. İzleme gerçekleştirilecek,

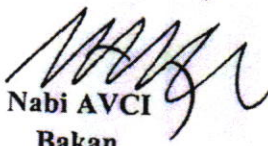
e) 15 Ocak itibari ile de bir önceki yılda yapılan faaliyetlerin gerçekleştirme durumları Bakanlığımıza bildirilecektir.

16) Bakım, onarım ve tadilat programındaki işlerin yılsonuna kadar tamamlanamaması halinde, yeni yılda da bütün işlerin geçici kabulleri yapılmaya kadar izleme raporlarının gönderilmesine devam edilecektir.

17) Yatırımlar ve Tesisler Dairesi Başkanlığı'nın 08.03.2010 tarihli ve 2010/22 Sayılı Genelgesi ile 13.07.2011 tarihli ve 2011/39 Sayılı Genelgesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu Genelge Bakanlığımıza bağlı tüm eğitim kurumlarına duyurulacak, bu okul ve kurum binalarının bakım, onarım ve tadilat işlerinin yukarıda açıklandığı şekilde gerçekleştirilmesi için Valiliklerce gerekli tedbirler alınacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.


Nabi AVCI
Bakan

Ekler:

Tablo-1A, Tablo-1B, Tablo-1C, Tablo-1D

Tablo-2A, Tablo-2B, Tablo-2C, Tablo-2D

Tablo-3A, Tablo-3B, Tablo-3C, Tablo-3D

Gereği için.

A Planı

B Planı